



HOTĂRÂREA NR. 37

privind transmiterea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, de pe raza Municipiului Vaslui, a clădirilor destinate desfășurării procesului de învățământ și a terenurilor aferente

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr. 44976 / 11.02.2026 al Primarului Municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 44978 / 11.02.2026 al Compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Vaslui;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 326 / 30.10.2025 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Vaslui, pentru anul școlar 2025-2026, reorganizată ca urmare a măsurilor adoptate prin Legea nr. 141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- ✓ Prevederile art. 146, alin. (1), lit. a) completate de prevederile alin. (2) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198 / 2023, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 867, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 286, alin. (4) completate de prevederile art. 287, lit. b) respectiv de prevederile art. 297, alin. (1), lit. a) și de prevederile art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d), ale alin. (7), lit. a) completate de prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) și de prevederile art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, de pe raza Municipiului Vaslui, a clădirilor destinate desfășurării procesului de învățământ precum și a terenurilor aferente acestora, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modelul contractul de dare în administrare, prevăzut în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu și Direcției Generale Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui.

Art. 4. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-Județul Vaslui;
- ✓ Primarului Municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu;â
- ✓ Direcției Generale Economice;

Vaslui, 19.02.2026

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel

Secretar General,
Eduard Lăcățusu

Total consilieri locali	22	
Prezenți	22	
Vot	Pentru	22
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

TABEL CENTRALIZATOR

cuprinzând unitățile de învățământ din municipiul Vaslui ce primesc în administrare clădirile și terenurile aferente, în scopul desfășurării procesului de învățământ

NR.CRT.	DENUMIRE UNIT.DE ÎNV.	BUNURI PRIMITE ÎN ADMINISTRARE
1	Colegiul Economic "Anghel Rugină"	ANEXA 1.1
2	Liceul Teoretic "Emil Racoviță"	ANEXA 1.2
3	Liceul Teoretic "Mihail Kogălniceanu"	ANEXA 1.3
4	Liceul Tehnologic "Ion Mincu"	ANEXA 1.4
5	Liceul "Ștefan Procopiu"	ANEXA 1.5
6	Liceul cu Program Sportiv	ANEXA 1.6
7	Școala gimnazială "Alexandru Ioan Cuza"	ANEXA 1.7
8	Școala gimnazială "Dimitrie Cantemir"	ANEXA 1.8
9	Școala Gimnazială "Constantin Parfene"	ANEXA 1.9
10	Școala Gimnazială "Elena Cuza"	ANEXA 1.10
11	Școala Gimnazială "Ștefan cel Mare"	ANEXA 1.11
12	Școala Gimnazială "Mihai Eminescu"	ANEXA 1.12
13	Școala Gimnazială "Constantin Motaș"	ANEXA 1.13
14	Școala Gimnazială "Alexandra Nechita"	ANEXA 1.14
15	Școala Gimnazială "Vasile Alecsandri"	ANEXA 1.15
16	Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu"	ANEXA 1.16

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel




Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Colegiul Economic "Anghel Rugină" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Colegiul Economic "Anghel Rugină" Str. Traian nr.1	teren, suprafață totală=6701 mp,	5.342.238.35	8000544	81415	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
		clădire liceu suprafață construită =790 mp S+P+2E	4.035.007.45	199934897		
		clădire atelier suprafață construită=126 mp parter	78.793.04	199934899		
		clădire centru de informatică și biblioteca suprafață construită=539 mp P+2E	2.684.330.02	199934898		
		clădire sala sport suprafață construită=248 mp parter	259.959.45	199934900		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Liceul Teoretic "Emil Racoviță" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Liceul Teoretic "Emil Racoviță" Str. Hușului Nr.48	teren, suprafață totală=1.1194 mp,	5.392.820.14	8000551	79831	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
		clădire liceu suprafață construită=1292 mp S+P+2E	4.792.084.25	199934949		
		clădire sala sport suprafață construită=253mp parter	371.783.96	199934950		

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel**

**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Liceul Teoretic "Mihail Kogălniceanu" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Liceul Teoretic "Mihail Kogălniceanu" Strada Mihail Kogălniceanu Nr.19	teren, suprafață totală=6757 mp,	3.532.163,42	8000546	88660	Domeniul public al municipiului Vaslui conf.H.G.1.361 din 17.12.2001
		clădire liceu corp 1 suprafață construită =809 mp S+P+2E	3.445.990.94	199934904		
		clădire liceu corp 2, -suprafață construită =407 mp , P+2E	3.094.768.73	199934905		
		clădire sala sport, suprafață construită =269 mp P+1E	477.739.08	199934906		
		clădire atelier, suprafață construită =251 mp Parter	45.347.45	199934907		
		clădire magazine suprafață construită =81 mp Parter	62.049.11	199934908		
		clădire magazie suprafață construită =39 mp Parter	21.228,96	199934909		
		clădire magazie suprafață construită =39 mp Parter	21.228,96	199934910		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacsu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcățusu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Liceul Tehnologic "Ion Mincu" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Liceul Tehnologic "Ion Mincu" Strada Castanilor Nr.6	teren, suprafață totală=23.137 mp	3.119.354.17	8000543	70641	Domeniul public al municipiului Vaslui conf.H.G.1.361 din 17.12.2001
		clădire centrală termică, suprafața construită=168 mp	102.523.43	199934893		
		clădire cantină, suprafața construită=360 mp	332.453.83	199934892		
		clădire liceu pavilion A, suprafață construită =808 mp P+2E	3.306.923.34	199934886		
		clădire liceu pavilion B, suprafață construită = 709 mp P+3E	3.263.945.89	199934887		
		clădire liceu pavilion C, suprafață construită = 697 mp parter	1.100.928.50	199934888		
		construcții anexe-ateliere suprafață construită = 380 mp parter	321.209.24	199934890		
		construcție anexă- ateliere și laboratoare suprafață construită = 198 mp P+E	778.571,76	199934889		
		sala sport suprafață construită =1627,92 mp	2.724.048.67	199934891		

	cabina poarta suprafață construită = 19,62 mp	23.684,86	199934894		
	construcție beci suprafață construită = 68,89 mp	54.046.88	199934896		
	post trafo suprafață construită= 26,05 mp	9.053.49	199934895		

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel**

**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Liceul Tehnologic "Ștefan Procopiu" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Liceul "Ștefan Procopiu" Str.Castanilor, nr.3	teren, suprafață totală=42.291,65 mp	8.834.559.84	8000550	3157	Domeniul public al municipiului Vaslui conf.H.G.1.361 din 17.12.2001
		clădire liceu, suprafață totală=1480 mp Parter +2etaje	5.193.941.9	199934934 199934935		
		cabină poartă, suprafață totală =27,39 mp parter	52.630.60	199934944		
		clădire cămin băieți , suprafață totală =717 mp parter+3 etaje	4.421.622.03	199934945		
		cantina, suprafața toatală =939 mp parter	1.939.638.00	199934946		
		centrala termică+spălătorie suprafața totală=525 mp	1.525.737.92	199934948 199934943		
		grup sanitar, suprafața totală=39 mp	6.302.12	199934936		
		sala sport, suprafața totală=621 mp parter	2.617.336.35	199934937		

	service auto, suprafață construită=1220 mp parter	2.264.518.80	199934938		
	construcție atelier, suprafața construită=661 mp parter	2.210.933.24	199934939		
	cămin fete , suprafața construită=612 mp parter+3 etaje	4.385.828.48	199934940		
	cămin fete, suprafața construită=612 mp parter+3 etaje	3.720.083.08	199934941		
	platou sala sport, suprafață= 2200,5 mp	540.169.01	8000549		
	atelier mecanic suprafață= 207 mp	232.738.52	199934933		
	construcție anexă - baracă metalică suprafață=300 mp	12.868.43	199934942		
	construcție - beci suprafață= 221,43 mp	330.458.74	199934947		

Președinte de ședință,
Consilier,



Secretar General,



(Handwritten signature)

Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Liceul cu Program Sportiv în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciארă	Regim juridic actual
01	Liceul cu Program Sportiv Str.Ștefan cel Mare nr.193	teren, suprafață totală=2845 mp	1.335433.33	8000547	80607	Domeniul public al municipiului Vaslui conf.H.G.1.361 din 17.12.2001
		clădire liceu , suprafață construită=1207 mp	1.987.224.94	199934911		
		clădire sala de sport din str.Decebal suprafață construită=1242 mp	3.641.424.84	199935029	80414	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. HCL NR.15/2013
		teren str,Decebal suprafață=4774 mp	4.665.518,10	8000608		
		teren sintetic fotbal strada Decebal suprafața totală=6237 mp	2.964.376,68	8000806	80453	
		teren sintetic strada Decebal suprafața totală=2.646 mp	346.910,89	8000587		
		covor sintetic impermeabil pista atletism strada Decebal	316.519,74	8000664		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu

Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Alexandru Ioan Cuza" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala gimnazială nr.1 "Alexandru Ioan Cuza" Strada Racova Nr.69		teren, suprafață totală=4.304 mp	2.183.437.75	8000552	80887	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită=870 mp	3.855.013.71	199934951		
		Școala Gimnazială și Grădinița Brodoc Str.C-tin Brâncoveanu Nr.5	teren, suprafață totală =4811 mp	266.352,20	8000553	82847	
			clădire școala+grădiniță suprafață construită=692 mp P+1E	1.885.326.22	199934956		
		Școala Gimnazială și Grădinița Rediu Str.Pompelor Nr.12 A	teren, suprafață totală= 3701 mp	207.383.52	8000556	82844	
			clădire școala, suprafață construită=285 mp Parter	421.210.95	199934961		
			clădire grădiniță, suprafață construită=162 mp Parter	239.425.56	199934962		

		Clădire magazie suprafață construită=26 mp Parter	2.019,00	199934963		
	Grădinița cu program normal nr.10 Strada George Enescu Bl.251,sc.A, ap.1și ap.2	AP 1 Suprafață construită =94 mp	171.352.73	199935010	72964-C1-U 20	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. HCL nr.102/2019
		AP2 Suprafață construită =76 mp	138.540.59	199935011	72964-C1-U 19	
	Școala zona industrială+ Grădinița cu program normal nr. 22, str. Metalurgiei, nr. 2	teren, suprafață totală= 1259 mp	110.180,98	8000554	82418	Domeniul public al Municipiului Vaslui conf. H.G. nr. 867/2002
		clădire grădiniță, suprafața construită= 191,8	245.240.68	199935000		
	Grădinița cu program prelungit nr.9 Str.Ștefan cel Mare, nr.49	teren Suprafață totală=	625.067,96	8000575		Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
		clădire grădiniță suprafață construită=	1.120.288,98	199934998		
		construcție anexă suprafața construită=9,46 mp	11.687,71	199934999		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu

Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială nr.1"Alexandru Ioan Cuza" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala gimnazială nr.2 "Dimitrie Cantemir" Strada Șt.cel Mare Nr.193		teren, suprafață totală = 1290 mp	643.366.22	8000557	80607	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită=547 mp P+2E	2.230.749.85	199934964		
		Grădinița cu program prelungit nr. 6 Strada Dimitrie Bolintineanu Nr.1	teren, suprafață totală= 2570 mp	1.377.257,30	8000559	80651	
			clădire grădiniță, suprafață construită=354 mp P+1E	1.544.827,14	199934968		
		Grădinița cu program prelungit nr.17 Strada Vasile Alecsandri, nr. 1	teren, suprafață totală= 2899 mp	1.248.259,15	8000578	82866	
			clădire grădiniță suprafață construită= 352 mp P+E	1.073.905.69	199935004		
			clădire magazie suprafață construită= 51.15 mp	10.549.73	199935005		
			teren str.Dimitrie Bolintineanu, nr.4 suprafață totală=5000 mp	6.172,16	8000525		

			Clădire creșă str. Dimitrie Bolintineanu, nr.4 suprafața construită=1329 mp	5.574.292,00	199935176	82172	nr.268/2018
--	--	--	--	--------------	-----------	-------	-------------

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel**

**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Constantin Parfene" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Constantin Parfene" Strada Mihail Kogălniceanu Nr.20		teren, suprafață totală=5.688,52 mp	4.358.740.56	8000560	82008	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala C1, suprafață construită=1256 mp D+M+P	5.314.970.45	199934969		
			clădire școala C2, suprafață construită=325 mp P+2E	2.532.592.42	199934970		
			clădire atelier suprafață construită=96 mp parter	185.517.53	199934971		
		Grădinița cu program prelungit nr.5 +Creșa Strada Avântului nr.19	teren, suprafață totală= 2782 mp	1.268.459.17	8000572	82450	
			clădire grădiniță, suprafață construită= 769 mp P+E	9.809.899,10	199934994		
			clădire anexă suprafață construită= 30 mp	17.128,97	199934995		

Președinte de ședință,
Consilier,
Inș. Moșcu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Elena Cuza" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Elena Cuza" Strada Mihai Viteazu Nr.10		teren, suprafață totală=5.023 mp	2.802.305.06	8000561	82492	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită= 778mp P+2E	3.184.063.44	199934972		
			clădire sala sport, suprafață construită=1111mp parter	1.579.667.07	199934973		
		Grădinița cu program prelungit nr.15 Strada Eternității Nr. 1	teren, suprafață totală= 3951 mp	2.018.754.14	8000577	80968	
			clădire grădiniță corp 1 suprafață construită= 369 mp P+E	1.116.059.92	199935001		
			clădire grădiniță corp 2 suprafață construită= 348 mp P+E	1.051.493.07	199935002		
			clădire centrală termică suprafață construită= 72 mp	107.532.80	199935003		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu

Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Ștefan cel Mare" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Ștefan cel Mare" Strada M-șal C-tin Prezan Nr.2		teren, suprafață totală=6.803 mp	3.921.720.02	8000562	80160	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită= 788mp P+2E	1.799.791.28	199934974		
			clădire sala sport, suprafață construită=359mp parter	523.732.20	199934975		
			Clădire centrala termică	223.597,21	199935044		
			Teren sport sintetic	326.826,04	8000609		
			clădire atelier, suprafață construită=237mp parter	1.169.894.50	199934976		
		Grădinița cu program prelungit nr.12 Strada Hușului nr.1	teren, suprafață totală= 1.412 mp	575.974.08	8000571	82627	
			clădire grădiniță, suprafață construită= 352 mp S+P+E	1.512.645.23	199934993		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Mihai Eminescu" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Mihai Eminescu" Strada Ștefan cel Mare Nr.60		teren, suprafață totală=3411 mp	3.920.772.23	8000563	80597	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită= 1777mp P+1E+M	3.742.620.82	199934977		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Constantin Motaș" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Constantin Motaș" Strada Cuza Vodă Nr.1	Grădinița cu program normal și prelungit nr.11 Strada Cuza Vodă Nr.1	teren școala+ grădiniță suprafață totală= 4880 mp	2.582.472,65	8000564	82878	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școală +grădiniță, suprafață construită= 1002 mp P+2E	4.321.002,10	199934978		
		Școala gimnazială Viișoara Strada Crinului	teren, suprafață totală=4790 mp	556.032.32	8000567	80725	
			clădire școala, suprafață construită= 642 mp parter	706.663.36	199934982		
		Grădinița cu program normal Viișoara Strada Stupinei	teren, suprafață totală=287 mp	32.401.02	8000565	80730	
			clădire grădiniță, suprafață totală=119 mp	240.920.48	199934979		

		Grădinița cu program prelungit nr.3+Creșa Strada Gh.Racovița bl.191, sc.A	Suprafață construită=370 mp	980.600,42	199934992	72215-C1- U34	
--	--	--	-----------------------------	------------	-----------	------------------	--

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Alexandra Nechita" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Alexandra Nechita" Strada Păcii Nr.1		teren, suprafață totală= 4.742 mp	2.550.854,70	8000568	82786	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită= 638 mp P+2E	2.664.889.25	199934983		
			clădire magazie= 55,37 mp	22.537.35	199934985		
		Grădinița cu program prelungit nr.19 Strada Păcii Nr.1	clădire grădiniță, suprafață construită= 349 mp P+2E	1.196.606,10	199934984		
		Creșa Republicii Str.Republicii, bl.391	Spațiu creșă Suprafață constrită=384 mp	1.160.003,05	199935113		

	Grădinița cu program normal nr.4 Strada Podurilor Bl.353,sc.B, ap2 și.3	Suprafață construită AP.2=74 mp	113.311,04	199935008	70513-C1-U58	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. HCL 102/2019
		Suprafață construită AP.3=89 mp	136.280,76	199935009	70513-C1-U57	

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Vasile Alecsandri" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Vasile Alecsandri" Strada Biruinței Nr.1		teren, suprafață totală= 5.643 mp	2.923.446.88	8000569	82588	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită= 638 mp P+2E	2.878.080.03	199934986		
			clădire sală sport= 55,37 mp	31.273.10	199934988		
		Grădinița cu program prelungit nr.21 Strada Biruinței Nr.1	clădire grădiniță, suprafață construită= 349 mp P+2E	1.292.334,88	199934987		
		Grădinița cu program prelungit nr.8 Strada Peneș Curcanu Nr.1	teren, suprafață totală= 1678 mp	1.024.255.68	8000573	82490	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. HCL NR.15/2013

			clădire grădiniță, suprafață construită= 372 mp S+P+E	1.430.546.40	199934996		
		Grădinița cu program prelungit nr.14 Strada Călugăreni Nr.56	teren, suprafață totală= 1442 mp	796.933.60	8000574	82114	
			clădire grădiniță, suprafață construită= 361 mp P+E	2.207.521.61	199934997		

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel




Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând elementele de identificare ale clădirilor și terenurilor aferente, ce se predau în administrare, către Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" în scopul desfășurării procesului de învățământ

Nr crt	Denumire unitate de învățământ	Structură arondată	Imobil ce se predă în administrare	Valoare inventar (lei)	Număr inv.	Număr carte funciară	Regim juridic actual
01	Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Strada Victor Babeș Nr.1		teren, suprafață totală= 3688 mp	899.669.85	8000570	80890	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
			clădire școala, suprafață construită 705 mp D+P+3E	5.951.283.01	199934989		
			clădire vestiar, suprafață construită=128 mp P+E	407.905.18	199934991		
			clădire sala sport, suprafață construită=496 mp	711.101.54	199934990		
		Grădinița cu program prelungit nr.18 Strada Victor Babeș Nr.1	teren, suprafață totală= 1741 mp	474.973.62	8000581	82885	
			clădire grădiniță suprafață construită= 352 mp P+E	1.045.821.50	199935012		
		Grădinița cu program prelungit nr. 13, Strada Ștefan cel Mare, nr. 280E	teren, suprafață totală= 5553 mp	1.835.866.57	8000531	82250	Domeniul public al municipiului

			clădire grădiniță, suprafață construită 313 mp	4.227.539,90	199935114		Vaslui conf. 124 din 30.08.2018
		Grădinița cu program normal Moara Greci Strada Gh.Doja	teren, suprafață totală= 1030 mp	194.671.17	8000579	80648	Domeniul public al municipiului Vaslui conf. H.G.1.361 din 17.12.2001
	clădire grădiniță suprafață construită= 267 mp parter		760.464.77	199935006			
	clădire magazie= 5 mp		917.09	199935007			

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel




Secretar General,
Eduard Lăcătușu




JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
Str. Spiru Haret Nr.2
Tel. 0235.31.09.99;
Fax 0235.31.59.46
Nr. _____ / _____

JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
Unitatea de învățământ
Nr. _____ / _____

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Încheiat astăzi _____

În temeiul prevederilor art. 297 și 299 din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată și ale art. 146, alin. (1), lit. a) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198 / 2023, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr...../..... privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Vaslui, în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, de pe raza Municipiului Vaslui, a clădirilor destinate desfășurării procesului de învățământ și a terenurilor aferente.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Vaslui, cu sediul în mun.Vaslui, str.Spiru Haret nr. 2, reprezentat de domnul primar ing. Lucian Braniște, având calitatea de **proprietar**, pe de o parte

și

..... cu sediul în,reprezentat de director, având calitatea de **administrator**, pe de altă parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a clădirilor destinate desfășurării procesului de învățământ și a terenurilor aferente, identificate în anexa prezentului contract.

III . DURATA CONTRACTULUI

Art.2 Contractul de administrare se încheie pe durata derulării activității de învățământ , dacă legea nu prevede altfel.

IV. DREPTURILE PĂRȚILOR

Drepturile proprietarului

Art.3. (1) Să inspecteze bunurile aflate în administrarea unităților de învățământ, să verifice modul în care sunt folosite și întreținute imobilele, cu respectarea destinației stabilite de către proprietar.

(2) Să verifice în perioada derulării contractului de administrare modul în care sunt respectate condițiile și clauzele acestuia de către administrator.

Drepturile administratorului

Art.4. Administratorul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și răspunderea sa bunurile care fac obiectul prezentului contract.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5. Obligațiile proprietarului

- ✓ să predea bunurile în vederea administrării, în baza unui proces verbal de predare-primire în termen de 5 zile de la încheierea contractului;
- ✓ să verifice periodic modul cum sunt folosite și întreținute imobilele, cu respectarea destinației stabilite ;
- ✓ să asigure realizarea lucrărilor de reparații curente și capitale în cazul în care acestea sunt necesare;
- ✓ să participe la recepția lucrărilor, consemnând finalizarea acestora în procesul-verbal de recepție;
- ✓ să desemneze reprezentanții Primarului și ai Consiliului Local în Consiliul de Administrație al unității de învățământ;
- ✓ să realizeze inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;
- ✓ să aprobe, la solicitarea administratorului, închirierea spațiilor, cu respectarea procedurilor prevăzute de lege;
- ✓ la încetarea contractului să preia imobilele în starea în care au fost transmise și, după caz, cu îmbunătățirile aduse.

Art. 6. Obligațiile administratorului

- ✓ să preia imobilele ce fac obiectul prezentului contract, pe bază de proces-verbal de predare primire;
- ✓ să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice a imobilului din punctul de vedere al siguranței imobilelor;
- ✓ să folosească bunurile încredințate, potrivit destinației stabilite de proprietar;
- ✓ să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunurilor încredințate, care s-ar datora culpei sale;
- ✓ să permită accesul proprietarului în spațiile încredințate ori de câte ori este necesar pentru a controla starea bunurilor încredințate;
- ✓ să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin acestea

- ✓ să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.7. Contractul de administrare încetează în următoarele situații:

a) schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după încheierea contractului de administrare sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar.

b) în cazul pierii totale a bunului administrat.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.8. Partea care nu respectă obligațiile contractuale asumate prin prezentul contract, va datora celeilalte părți daune, în funcție de prejudiciul produs. Acesta va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art.9. Părțile nu răspund de neexecutarea obligațiilor sau executarea necorespunzătoare, dacă acest lucru a fost cauzat de forță majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.10. Modificarea contractului se poate face în limitele legislative în vigoare, cu acordul părților, prin act adițional, dacă legea nu prevede altfel.

Art.11. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu sunt de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art.12. Prezentul contract produce efecte de la data semnării de către ambele părți.

Art.13. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, astăzicâte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

Municipiul Vaslui
PRIMAR
ing. Lucian Braniște

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel



ADMINISTRATOR

Secretar General,
Eduard Lăcătușu